

RUBRADO ESTIMATIVO DE COSTOS - PRECIO DE OFICINA

Local: LICEO N° 35 INSTITUTO VAZQUEZ ACEVEDO - MONTEVIDEO

Obra: TRABAJOS DE LIMPIEZA Y PINTURA EN MUROS PERIMETRALES AL GIMNASIO

RUBRO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO (\$)	PRECIO TOTAL SUBRUBRO (\$)	PRECIO TOTAL RUBRO (\$)
1	IMPLANTACION DE OBRA					30.500,00
1,1	Implantación y replanteo	1	GL	6.000,00	6.000,00	
1,2	Vallado	1	GL	2.000,00	2.000,00	
1,3	Instalaciones provisorias	1	mes	15.000,00	15.000,00	
1,4	Baño químico	1	mes	7.500,00	7.500,00	
2	DEMOLICIONES Y RETIROS					1.250,00
2,1	Retiro de revoques a desprender	5	m²	250,00	1.250,00	
3	HIDROLAVADO					46.410,00
3,1	hidrolavado	357	m²	130,00	46.410,00	
4	REPARACIÓN DE REVOQUES					21.975,00
4,1	Reconstrucción de revoques	15	m²	1.465,00	21.975,00	
5	PINTURA					303.540,00
5,1	imprimación	150	m²	310,00	46.500,00	
5,2	pintura exterior de base acrílica	357	m²	720,00	257.040,00	
6	VARIOS					7.000,00
6,1	Limpieza diaria de obra	1	mes	2.000,00	2.000,00	
6,2	Limpieza final de obra	1	GL	5.000,00	5.000,00	
SUBTOTAL						410.675,00
MATRIZ DE OFERTA						
A	OBRA PREVISTA	410.675				
B	OBRA IMPREVISTA (5% de obra prevista)	20.534				
C	SUBTOTAL (A+B)	431.209				
D	IVA OBRA (22% sobre A)	90.349				
E	IVA IMPREVISTOS (22% sobre B)	4.517				
F	TOTAL IVA (D+E)	94.866				
G	SUBTOTAL + IVA (C+F)	526.075				
H	MONTO IMPONIBLE (sobre A)	98.000				
I	MONTO IMPONIBLE IMPREVISTOS (50% sobre B)	10.267				
J	TOTAL MONTO IMPONIBLE (H+I)	108.267				
K	LEYES SOCIALES (65,8% de H)	64.484				
L	LEYES SOCIALES IMPREVISTOS (65,8% de I)	6.756				
M	TOTAL LEYES SOCIALES (K+L)	71.240				
N	MONTO TOTAL OFERTADO (G+M)	597.314				